

581 № от 30.05.2019

ПРОТОКОЛ № Б/Н
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 21

« 29 » мая 2019 г.

Форма голосования: очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является

_____.
Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 4292,9 кв.м.

Общее число голосов 964,56 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 964,56 кв.м, что составляет 74,6 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения многоквартирного дома с «15» июня 2019 г. по «31» июля 2019 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
3. Решили утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения в МКД в размере, не превышающем 440 000,00 руб.
4. В целях проведения капитального ремонта системы теплоснабжения в МКД решили заказать в ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238) изготовление проекта на организацию узла учёта тепловой энергии в соответствии с техническими условиями № 39/5797к АО «КТК» от 27.03.2019 г.
5. Решили утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по проектным работам на организацию узла учёта тепловой энергии в МКД в размере, не превышающем 39 000,00 руб.
6. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810027000000203, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО "Сбербанк", БИК 043304609, в целях финансирования проектных работ на организацию узла учёта тепловой энергии, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238), на условиях, указанных в договоре с проектной организацией.
7. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы теплоснабжения многоквартирного дома.
8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810027000000203, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО "Сбербанк", БИК 043304609, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика ИП Набатова И.О. (ИНН 434591900298), на условиях, указанных в договоре подряда.
9. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238) в целях изготовления проекта на организацию узла учёта тепловой энергии в соответствии с техническими условиями № 39/5797к АО «КТК» от 27.03.2019 г., а также подписание акта выполненных работ.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с ИП Набатовым И.О. (ИНН 434591900298) в целях проведения капитального ремонта системы теплоснабжения МКД, утверждение сметы расходов на капитальный ремонт системы теплоснабжения МКД.
11. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
-------	----------------------------------	---

1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [REDACTED]	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [REDACTED]	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
2.	Принять решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения многоквартирного дома с «15» июня 2019 г. по «31» июля 2019 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
3.	Принять решение утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения в МКД в размере, не превышающем 440 000,00 руб.	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
4.	В целях проведения капитального ремонта системы теплоснабжения в МКД решили заказать в ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238) изготовление проекта на организацию узла учёта тепловой энергии в соответствии с техническими условиями № 39/5797к АО «КТК» от 27.03.2019 г.	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
5.	Решили утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по проектным работам на организацию узла учёта тепловой энергии в МКД в размере, не превышающем 39 000,00 руб.	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
6.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810027000000203, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО "Сбербанк", БИК 043304609, в целях финансирования проектных работ на организацию узла учёта тепловой энергии, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238), на условиях, указанных в договоре с проектной организацией.	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
7.	Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы теплоснабжения МКД – ИП Набатова И.О. (ИНН 434591900298).	ЗА - <u>912,86</u> - 74,1 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>457,35</u> %
8.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810027000000203, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО "Сбербанк", БИК 043304609, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика ИП Набатова И.О. (ИНН 434591900298), на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
9.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с ООО «АРС-ПРОЕКТ» (ИНН 4345377238) в целях изготовления проекта на организацию узла учёта тепловой энергии в соответствии с техническими условиями № 39/5797к АО «КТК» от 27.03.2019 г., а также подписание акта выполненных работ. [REDACTED]	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
10.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с ИП Набатовым И.О. (ИНН 434591900298) в целях проведения капитального ремонта системы теплоснабжения МКД, утверждение сметы расходов на капитальный ремонт системы теплоснабжения МКД. [REDACTED]	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
11.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. [REDACTED]	ЗА - <u>964,56</u> - 74,6 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ [REDACTED] 1

СЕКРЕТАРЬ [REDACTED] 1